

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2026 roku pomiędzy **Gminą Kazanów** zwaną dalej "Zamawiającym" reprezentowanym przez: Panią Teresę Pancierz-Pyrkę Burmistrza Miasta i **Gminy Kazanów**, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Kazanów Pani Jadwigi Gąbki z siedzibą ul. Plac Partyzantów 28, 26-713 Kazanów

a firmą ..... reprezentowaną przez p..... mającego swą siedzibę ..... zwanym dalej "Wykonawcą" .

## § 1.

1. Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia o wartości poniżej 170 000 zł, do którego nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.). Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi polegające na wykonaniu: **„Usuwanie odpadów zawierających azbest powstałych w wyniku wymiany pokryć dachowych w gospodarstwach rolnych (A1.4.1 KPO)”** zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje: odbiór, opakowanie, transport i utylizację azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Kazanów w ilości.....Mg.
3. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany wedle harmonogramu ustalonego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, który uwzględni odbiór azbestu z terenu Gminy Kazanów oraz jego transport i utylizację w sposób możliwie ograniczający poruszanie utylizowanego materiału.
4. Rozpoczęcie robót nastąpi: ..... roku.
5. Zakończenie robót nastąpi do ..... roku.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu rzeczowego umowy, w szczególności w przypadku ograniczenia środków finansowych, bez roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy..
7. Realizacja umowy uzależniona jest od uzyskania dofinansowania ze środków WFOŚiGW / KPO. W przypadku nieuzyskania środków Zamawiający może odstąpić od umowy bez konsekwencji finansowych.

## § 2.

1. Uprawnionymi do kontaktu między stronami odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są :
  - 1) z ramienia Zamawiającego: Jarosław Adamiec tel. 48 386 49 24
  - 2) z ramienia Wykonawcy: .....
2. Potrzebne uzgodnienia i informację związane z wykonaniem usługi polegającej na koordynacji wykonania zadań określonych w § 1 niniejszej umowy przekazywane będą pisemnie i parafowane przez ustanowione w pkt 1 osoby.

### § 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonej w § 1. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za: odbiór, opakowanie, transport i utylizację azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Kazanów  
cena brutto: .....Mg x ..... zł/Mg = ..... zł brutto;

**brutto (słownie: ....., w tym podatek VAT.**

2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywistą ilość odbioru, transportu i utylizacji azbestu i wyrobów zawierających azbest z dachów budynków na terenie gminy Kazanów.
3. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo, po zrealizowaniu przedmiotu umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę.
4. Faktura zostanie wystawiona z 30-dniowym terminem płatności od daty otrzymania jej przez Zamawiającego ze wskazaniem rachunku VAT.
5. W przypadku wskazania rachunku, na który dokonanie płatności nie będzie możliwe, wynikłe stąd opóźnienie w płatności nie będzie skutkowało naliczaniem odsetek.
6. Za wykonaną usługę Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę:

Nabywca: Gmina Kazanów

ul. Plac Partyzantów 28

26-713 Kazanów

NIP 811 171 58 70

Odbiorca: Urząd Miasta i Gminy w Kazanowie

Ul. Plac Partyzantów 28

26-713 Kazanów

### § 4.

Strony ustalają następujące zasady rozliczania robót:

- 1) rozliczenie odbędzie się zbiorczą fakturą za wykonane usługi polegające na odbiorze, transporcie i utylizacji azbestu i wyrobów zawierających azbest z dachów budynków na terenie gminy Kazanów, zgodnie ze wskazaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Kazanów listą mieszkańców.
- 2) Podstawą do wystawienia faktury będą protokoły wykonania ww. usług podpisane przez właścicieli nieruchomości i przedstawiciela Wykonawcy wraz z kartą przekazania odpadu.

### § 5.

1. Strony ustalają następujące zasady naliczania kar umownych:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki w realizacji umowy w stosunku do terminu z § 1 ust. 5, do maksymalnej wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy albo odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Kary umowne mogą być pokrywane lub potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co

Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskania pisemnego potwierdzenia.

5. Kary umowne mogą być dochodzone niezależnie od siebie. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia od Wykonawcy, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, odszkodowań przewyższających kary umowne wskazane w Umowie.
7. W przypadku odstąpienia, wypowiedzenia, rozwiązania Umowy lub utraty jej mocy w inny sposób, uiszczone lub należne kary umowne nie podlegają zwrotowi Wykonawcy, a Zamawiający nie traci uprawnienia do ich naliczania.
8. Postanowienia o karach umownych nie tracą mocy w przypadku zakończenia / odstąpienia od umowy.
9. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego.

## § 6.

Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji przedmiotu zamówienia przestrzegać w tym zakresie przepisy prawa, a w szczególności:

- 1) Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów- Dz.U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824 z późn. zm.
- 2) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest- Dz.U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.
- 3) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach — Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.
- 4) zasad prowadzenia ewidencji odpadów w systemie BDO

## § 7.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem decyzje, zezwolenia oraz wpisy do rejestrów niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności:

- 1) wpis do rejestru BDO,
  - 2) uprawnienia wymagane przepisami prawa do transportu odpadów zawierających azbest, w szczególności odpowiedni wpis do rejestru BDO w zakresie transportu odpadów objętych przedmiotem umowy.
  - 3) umowę z uprawnioną instalacją do unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest.
2. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz do każdorazowego wystawiania karty przekazania odpadu (KPO).
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za odpady od momentu ich przejęcia od właściciela nieruchomości do momentu ich unieszkodliwienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji fotograficznej zgodnie z wymaganiami

instytucji finansującej (WFOŚiGW w Warszawie).

#### **§ 8.**

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
2. Zamawiający może także odstąpić od umowy ze względu na nieprzestrzeganie przy jej wykonywaniu przepisów dotyczących usuwania azbestu, w szczególności określonej w § 6 niniejszej umowy – bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu.
3. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514).
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jednego miesiąca, licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia od niej odstąpienia.

#### **§ 9.**

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia umowy nie występują wobec niego okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514).
2. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514) w terminie 7 dni od daty ich wystąpienia.

#### **§ 10.**

1. Z dniem zawarcia umowy, Strony udostępniają sobie dane osobowe w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (L 119/1).
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z przepisami, o których mowa w ust. 2, i zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z tymi przepisami. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do stworzenia i stosowania przy przetwarzaniu danych osobowych odpowiednich procedur i zabezpieczeń technicznych, informatycznych i organizacyjnych wymaganych przepisami, o których mowa w ust. 2.

4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić bezpieczeństwo danych udostępnionych przez Zamawiającego.
5. W przypadku ujawnienia lub utraty danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego pisemnego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie, wskazując okoliczności zdarzenia i zakres ujawnionych lub utraconych danych.
6. Wykonawca dopuści do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osoby posiadające stosowne imienne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych. W tym celu Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania i odwoływania imiennych upoważnień do przetwarzania danych osobowych oraz prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych.
7. Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich na skutek niezgodnego z umową przetwarzania danych osobowych lub ich ujawnienia bądź utraty.
8. Jeżeli Wykonawca przy realizacji umowy korzysta z podwykonawców, zobowiązuje się zapewnić, aby przetwarzanie danych osobowych przez podwykonawców odbywało się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
9. Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się umożliwić kontrolowanie przez Zamawiającego, osoby i podmioty upoważnione przez Zamawiającego oraz inne uprawnione podmioty pomieszczeń i sprzętu używanego, w zakresie niezbędnym do należytego wykonania niniejszej umowy, przy przetwarzaniu danych osobowych. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania się do zaleceń kontrolujących
10. Wykonawca przed przekazaniem jakichkolwiek danych osobowych do Zamawiającego dopełni wszystkich obowiązków związanych z pozyskiwaniem i przekazywaniem danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności RODO.
11. Wykonawca dopełni obowiązku informacyjnego wobec osób, od których pozyska dane i przekaże je do Zamawiającego.
12. Strony oświadczają, że każda z nich przetwarza dane osobowe jako odrębny administrator danych w zakresie wynikającym z realizacji niniejszej umowy.

#### **§ 11.**

1. Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego miejscowo sąd powszechny.

Zamawiający

Wykonawca

