

UCHWAŁA NR XLVIII/268/2023
RADY GMINY w KAZANOWIE
z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej, położonej w Gminie Kazanów w miejscowości Niedarczów Dolny Kolonia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Gminy w Kazanowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 304 obręb 0011 Niedarczów Dolny Kolonia, położoną w miejscowości Niedarczów Dolny Kolonia, Gmina Kazanów dla której Sąd Rejonowy w Zwoleniu prowadzi KW Nr RA1Z/00040598/0. Działka zostanie przeznaczona na poszerzenie drogi gminnej w miejscowości Niedarczów Dolny Kolonia oznaczonej jako działka gruntu numer ewidencyjny 544.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kazanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Szymon Wolinski
Szymon Wolinski

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR XLVIII/268/2023
RADY GMINY w KAZANOWIE
z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej, położonej w Gminie Kazanów w miejscowości Niedarczów Dolny Kolonia

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, samorząd lokalny, w tym Rada Gminy w Kazanowie, ma kompetencje w zakresie decydowania o zagospodarowaniu przestrzeni publicznej oraz innych kwestiach związanych z infrastrukturą komunalną na terenie gminy. Jednym z kluczowych elementów planowania i rozwoju infrastruktury drogowej jest nabycie gruntów, które są niezbędne do realizacji inwestycji drogowych.

Jak stanowi ustawa z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz. U. 2023 poz. 40 ze zm.) o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Część działki oznaczona numerem ewidencyjnym 304 położona w obrębie 0011 Niedarczów Dolny Kolonia przeznaczona będzie na poszerzenie drogi gminnej oznaczonej jako działka gruntu nr ewid. 544.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości. W związku z powyższym zostanie zlecona wycena przedmiotowej działki w celu ustalenia jej wartości rynkowej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Szymon Woliniński
Szymon Woliniński