



Warszawa, dnia 10 stycznia 2018 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4242.225.2017.SK.5

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzanym dla przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu na działkach o nr ew. 927/2, 927/3, 927/4 położonych w miejscowości Zakrzówek Kolonia, gmina Kazanów,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określám następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) na etapie realizacji przedsięwzięcia zapewnić stały nadzór przyrodniczy;
- 2) usunięcie krzewów i drzew wykonać w terminie od października do marca;
- 3) prace budowlane prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 4) prace budowlane wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 5) na etapie realizacji przedsięwzięcia zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
- 6) w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopu oraz ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia podczyszczać (z zawiesiny) i odprowadzać do pobliskiego rowu melioracyjnego, na warunkach uzyskanych od zarządcy ww. rowu;
- 7) zaplecze budowlane, miejsca parkingowe oraz wszelkie miejsca ewentualnych drobnych napraw oraz tankowania pojazdów i maszyn budowlanych zlokalizować na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 8) na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych przewoźnych toalet; zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia) przez uprawnione do tego celu podmioty, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 9) teren inwestycji, na etapie jej realizacji i eksploatacji, wyposażyć w sorbenty do usuwania rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku, zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a następnie przekazać uprawnionym podmiotom do unieszkodliwiania;
- 10) prace ziemne poprzedzić usunięciem z terenu planowanych wykopów warstwy urodzajnej gleby (humusu), glebę magazynować w wyznaczonym miejscu w sposób, który zabezpieczy ją przed zanieczyszczeniem; po zakończeniu robót budowlanych glebę wykorzystać, w miarę możliwości (tylko wtedy, gdy nie będzie zanieczyszczona substancjami niebezpiecznymi), w ramach zagospodarowania powierzchni; nadmiar gleby przekazać uprawnionym podmiotom;

- 11) powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu placu budowy, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania;
- 12) powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w pojemnikach, zlokalizowanych w wyznaczonym, zadaszonym miejscu, o utwardzonym podłożu bądź luzem w pomieszczeniu magazynowym lub na utwardzonym, szczelnym podłożu pod szczelnym przykryciem, w sposób zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz możliwością powstawania odcieków z miejsca magazynowania odpadów; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania;
- 13) odpady niebezpieczne powstające na etapie eksploatacji inwestycji oraz ewentualnie mogące powstawać na etapie budowy, magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach lub innych opakowaniach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu; miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt; ww. odpady przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania;
- 14) na etapie eksploatacji inwestycji wentylatory szczytowe użytkować wyłącznie w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 15) sztuki padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową i zagrożenie chorobotwórcze;
- 16) zapewnić skuteczne i systematyczne czyszczenie kurników, a także systematyczny wywóz sztuk padłych;
- 17) zapewnić systematyczną konserwację silosów paszowych;
- 18) odpowietrzniki silosów zaopatrzyć w worki odpylające;
- 19) wszelkie prace na obudowach wentylatorów szczytowych (m.in. konserwacja) prowadzić przy wyłączonych urządzeniach;
- 20) transport obornika do miejsc przeznaczenia prowadzić przystosowanymi do tego celu środkami transportu, w sposób w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową oraz wtórne pylenie (np. skrzynie ładunkowe pojazdów przykrywać plandekami);
- 21) obornik po zakończeniu każdego cyklu chowu, wykorzystywać do nawożenia gleb (na gruntach własnych lub przekazywać do nawożenia innym rolnikom) lub/i przekazywać innym uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia; w przypadku konieczności magazynowania obornika na terenie inwestycji, magazynować go na szczelnej płycie, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;
- 22) na etapie eksploatacji wodę na potrzeby funkcjonowania inwestycji pobierać z planowanego ujęcia własnego (studni głębinowej), ujmującego wodę z utworów górnokredowych, w zakresie stwierdzonych zasobów eksploatacyjnych; prowadzić rejestr zużycia wody;
- 23) wody popłuczne ze stacji uzdatniania wód podczyszczać w planowanym zbiorniku bezodpływowym, pełniącym funkcję odstojnika;
- 24) zastosować system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody;
- 25) mycie i dezynfekcję pomieszczeń inwentarskich wykonywać po usunięciu pomiotu kurzego, po zamieceniu i wyczyszczeniu metodą bezściekową ww. obiektów;
- 26) ścieki z mycia pomieszczeń inwentarskich oraz dezynfekcji linii pojących (z użyciem środków myjących lub dezynfekcyjnych) odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia), a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków; dezynfekcję prowadzić metodą zamglawiania lub zagazowania;
- 27) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe; zbiornik systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do jego przepełnienia) przez uprawniony do tego celu podmiot, a jego zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 28) wody opadowe i roztopowe z części powierzchni dachów i terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów

sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;

- 29) wody opadowe i roztopowe z pozostałej części dachów oraz podczyszczone wody popłuczne odprowadzać do planowanego, szczelnego zbiornika retencyjnego, wyposażonego w przelew awaryjny z odprowadzeniem ewentualnego namiaru wód do planowanego rowu rozsączającego;
- 30) system wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

I. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś (w projekcie budowlanym) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zaprojektowanie 8 budynków inwentarskich – kurników K1-K8, w systemie chowu ściółowego, o obsadzie maksymalnej 78140 sztuk brojlerów kurzych każdy;
- 2) zainstalowanie w planowanych kurnikach K1, K5 maksymalnie:
 - 11 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 22900 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 80,9 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 11 emitorami pionowymi, otwartymi, o minimalnej wysokości 8,2 m i maksymalnej średnicy 0,8 m każdy;
 - 6 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 51200 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 6 emitorami poziomymi, o minimalnej wysokości 2,0 m;
 - 4 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 51200 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 4 emitorami poziomymi, o minimalnej wysokości 3,15 m każdy;
 - 4 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 51200 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 4 emitorami poziomymi, o minimalnej wysokości 1,5 m każdy;
 - 2 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 51200 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 2 emitorami pionowymi, otwartymi, o minimalnej wysokości 5,0 m i maksymalnych wymiarach 1,4 m x 1,4 m każdy (wskutek wykonania dla każdego z nich indywidualnej pionowej obudowy);
- 3) zainstalowanie w planowanych kurnikach K2, K3, K6, K7 maksymalnie:
 - 11 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 22900 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 80,9 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 11 emitorami pionowymi, otwartymi, o minimalnej wysokości 8,2 m i maksymalnej średnicy 0,8 m każdy;
 - 8 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 51200 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 8 emitorami poziomymi, o minimalnej wysokości 2,0 m;
 - 4 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 51200 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 4 emitorami poziomymi, o minimalnej wysokości 3,15 m każdy;
 - 4 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 51200 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 4 emitorami poziomymi, o minimalnej wysokości 1,5 m każdy;
- 4) zainstalowanie w planowanych kurnikach K4, K8 maksymalnie:
 - 11 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 22900 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 80,9 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 11 emitorami pionowymi, otwartymi, o minimalnej wysokości 8,2 m i maksymalnej średnicy 0,8 m każdy;
 - 5 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 51200 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 5 emitorami poziomymi, o minimalnej wysokości 2,0 m;

- 4 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 51200 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 4 emitorami poziomymi, o minimalnej wysokości 3,15 m każdy;
 - 4 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 51200 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 4 emitorami poziomymi, o minimalnej wysokości 1,5 m każdy;
 - 3 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 51200 m³/h każdy, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 3 emitorami pionowymi, otwartymi, o minimalnej wysokości 5,0 m i maksymalnych wymiarach 1,4 m x 1,4 m każdy (wskutek wykonania dla każdego z nich indywidualnej pionowej obudowy);
- 5) posadowienie 16 silosów paszowych o pojemności maksymalnej 42 m³ każdy;
 - 6) posadowienie 23 zbiorników na gaz płynny o pojemności 9600 dm³ każdy;
 - 7) zaprojektowanie agregatu prądotwórczego, olejowego o mocy maksymalnej 750 kW z odprowadzeniem zanieczyszczeń emitorem pionowym, otwartym, o minimalnej wysokości 3,0 m i maksymalnej średnicy 0,05 m;
 - 8) zaprojektowanie, na potrzeby ogrzewania każdego z budynków inwentarskich:
 - po 3 nagrzewnice gazowe o mocy maksymalnej 108 kW, z zamkniętą komorą spalania, z odprowadzeniem zanieczyszczeń z każdej nagrzewnicy emitorem pionowym, otwartym, o minimalnej wysokości 5,0 m i maksymalnej średnicy 0,13 m każdy;
 - po 1 nagrzewnicy gazowej o mocy maksymalnej 108 kW, z zamkniętą komorą spalania, z odprowadzeniem zanieczyszczeń emitorem pionowym, otwartym, o minimalnej wysokości 5,87 m i maksymalnej średnicy 0,13 m;
 - po 2 nagrzewnice gazowe o mocy maksymalnej 83 kW, z zamkniętą komorą spalania, z odprowadzeniem zanieczyszczeń z każdej nagrzewnicy emitorem pionowym, otwartym, o minimalnej wysokości 5,0 m i maksymalnej średnicy 0,13 m każdy;
 - 9) zaprojektowanie szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe;
 - 10) zaprojektowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki z mycia pomieszczeń inwentarskich;
 - 11) zaprojektowanie szczelnych posadzek w obrębie obiektów inwentarskich;
 - 12) zaprojektowanie szczelnego zbiornika bezodpływowego, pełniącego funkcję odstojnika wód popłucznych ze stacji uzdatniania wód;
 - 13) zaprojektowanie szczelnego zbiornika retencyjnego na podczyszczone wody popłuczne oraz wody opadowe i roztopowe z części dachów obiektów inwentarskich, wyposażonego w przelew awaryjny z odprowadzeniem ewentualnego namiaru wód do planowanego rowu rozsączającego;
 - 14) zaprojektowanie ujęcia własnego (studni głębinowej) do głębokości ok. 80,0 m p.p.t., ujmującego wody z górnokredowej warstwy wodonośnej, o następujących parametrach:
 - wydajność eksploatacyjna – 40,0 m³/h;
 - lej depresji (przy założonej, ww. wydajności eksploatacyjnej) – 120 m, depresja ok. 4 m.

II. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Kazanów, pismem z dnia 20 lipca 2017 r., znak: RGK.6220.4.2017, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu na działkach o nr ew. 927/2, 927/3, 927/4, położonych w miejscowości Zakrzówek Kolonia, gmina Kazanów. Do ww. wystąpienia dołączono wnioski z dnia 29 czerwca 2017 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”) oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym planowana jest lokalizacja inwestycji.

W toku postępowania stwierdzono konieczność uzupełnienia przedłożonego raportu ooś. W związku z powyższym Regionalny Dyrektor pismem z dnia 30 sierpnia 2017 r., znak: WOOS-I.4242.225.2017.SK, wezwał do uzupełnienia raportu ooś, m.in. w zakresie ochrony przed hałasem, ochrony powietrza oraz gospodarki wodno-ściekowej. Dokumentację uzupełniono przy piśmie Wójta Gminy Kazanów z dnia 1 grudnia 2017 r., znak: RGK.6220.4-2.2017.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś oraz § 2 ust. 1 pkt 51, a także § 3 ust. 1 pkt 70 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie fermy drobiu na działkach o nr ew. 927/2, 927/3, 927/4 położonych w miejscowości Zakrzówek Kolonia, gmina Kazanów o łącznej maksymalnej obsadzie do 625120 sztuk (2500,48 DJP). Planowana inwestycja obejmie budowę 8 kurników K1-K8, każdy o powierzchni hodowlanej ok. 3640 m² (łącznie powierzchnia hodowlana planowanej fermy wyniesie ok. 29120 m²). Każdy budynek wyposażony będzie w system podawania paszy, pojenia, ogrzewania (nagrzewnice gazowe) oraz mechaniczny system wentylacyjny.

W ramach inwestycji planowana jest również budowa ujęcia wód podziemnych wraz ze stacją uzdatniania wody, tj. studni głębinowej o wydajności eksploatacyjnej – 40,0 m³/h. W skład instalacji będą wchodziły urządzenia i budynki pomocnicze: agregat prądotwórczy o mocy do 750 kW (awaryjne źródło prądu), 16 silosów paszowych o pojemności maksymalnej 42 m³ każdy, 23 zbiorników na gaz płynny o pojemności 9600 dm³ każdy, zbiorniki na ścieki technologiczne. Ponadto na terenie fermy drobiu zlokalizowane będą również obiekty towarzyszące: budynek socjalno-administracyjny, zbiornik przeciwpożarowy, zbiornik na ścieki bytowe, place utwardzone i ciągi komunikacyjne, waga samochodowa, konfiskator, magazyn odpadów, hydrofornia, itp.

Na planowanej fermie drobiu będzie prowadzona produkcja brojlerów kurzych o maksymalnej obsadzie 78140 sztuk (312,56 DJP) każdy. Chów brojlerów prowadzony będzie w systemie chowu ściółkowego, w 7 cyklach w ciągu roku (tj. po ok. 44 dni każdy cykl).

Obecnie teren planowanego przedsięwzięcia o powierzchni ok. 6,5 ha, wykorzystywany jest rolniczo, pod uprawy rolne. Powierzchnia zabudowy fermy wyniesie ok. 3,8 ha. W sąsiedztwie terenu przedmiotowej inwestycji znajduje się siedlisko Inwestora, tereny użytkowane rolniczo, nieużytki oraz tereny leśne i zadrzewione. Najbliżej położony budynek mieszkalny, niebędący własnością Inwestora, znajduje się w odległości ok. 90 m od terenu przedmiotowej inwestycji.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W celu minimalizacji emisji substancji do powietrza oraz zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, podczas prowadzenia prac budowlanych, stosowany będzie sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Ponadto, w trakcie realizacji inwestycji materiały pyliste zostaną zabezpieczone przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami). Natomiast w celu minimalizacji emisji hałasu prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w godzinach od 6.00 do 22.00.

Zaplecze budowy, miejsca parkingowe oraz wszelkie miejsca ewentualnych drobnych napraw oraz tankowania pojazdów i maszyn budowlanych zlokalizowane będą na terenie utwardzonym oraz zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Teren inwestycji, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, wyposażony będzie w sorbenty do usuwania rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku ich awaryjnego wycieku, zanieczyszczenie będzie niezwłocznie usuwane, a następnie przekazane

uprawnionym podmiotom do unieszkodliwiania. Ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnych, bezodpływowych zbiorników przewoźnych toalet. Zbiorniki będą systematycznie opróżniane tak, aby nie dopuścić do ich przepełnienia, a zawarte w nich ścieki będą wywożone przez uprawnione do tego celu podmioty do oczyszczalni ścieków.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, biorąc pod uwagę warunki gruntowo-wodne na terenie inwestycji oraz głębokość posadowienia planowanych obiektów może wystąpić konieczność odwadniania dna wykopów. Biorąc powyższe pod uwagę, w celu minimalizacji oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne, w sentencji niniejszego postanowienia, wprowadzono warunki dotyczące prowadzenia prac ziemnych i odwodnieniowych, a także postępowania z wodami z odwodnienia wykopów oraz masami ziemnymi.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że gospodarka odpadami na etapie realizacji, jak i eksploatacji będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami. W sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki, mające na celu zabezpieczenie środowiska przed negatywnym oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów na etapie budowy, jak również z magazynowaniem i wykorzystaniem odchodów zwierząt (obornika).

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będą wentylatory budynków inwentarskich oraz ruch pojazdów po terenie inwestycji. Przeprowadzona analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała eksploatacja planowanej inwestycji nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. W sentencji niniejszego postanowienia określono rodzaj, liczbę i poziom mocy akustycznej planowanych do zainstalowania wentylatorów oraz wprowadzono warunek dotyczący czasu pracy planowanych wentylatorów szczytowych.

Głównymi źródłami emisji substancji do powietrza będą systemy wentylacyjne obiektów inwentarskich oraz środki transportu. W sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki dotyczące rodzajów, liczby i parametrów planowanych wentylatorów, liczby i mocy urządzeń grzewczych i parametrów emitorów, liczby i pojemności planowanych silosów paszowych oraz zbiorników na gaz płynny, a także rodzaju i parametrów planowanego agregatu prądotwórczego. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w celu minimalizacji emisji substancji odorotwórczych, po każdym cyklu produkcyjnym, budynki inwentarskie będą dokładnie czyszczone, natomiast wywóz obornika do miejsc przeznaczenia prowadzony będzie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, w sposób w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową oraz wtórne pylenie (np. skrzynie ładunkowe pojazdów będą przykrywane plandekami). Sztuki padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywane będą w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową i zagrożenie chorobotwórcze oraz systematycznie wywożone z terenu przedsięwzięcia. W celu minimalizacji emisji pyłu zapewniona będzie systematyczna konserwacja silosów paszowych, a ich odpowietrzniki zaopatrzone zostaną w worki odpylające. Przeprowadzona analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.

W chwili obecnej w Polsce brak jest możliwości oceny uciążliwości odorowej planowanej inwestycji, gdyż brak jest odpowiednich aktów prawnych regulujących te kwestie. Jednakże przeprowadzona ocena oddziaływania planowanej inwestycji na powietrze wykazała, iż na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, poziomy substancji odoroczynnych takich jak amoniak czy siarkowodór, pochodzących z procesu technologicznego, nie spowodują przekroczenia aktualnie obowiązujących norm, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87).

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę realizowane będzie z planowanego ujęcia własnego (studni głębinowej). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że pobór wód prowadzony będzie z górnokredowej warstwy wodonośnej w zakresie zatwierdzonych zasobów

eksploatacyjnych. W planowanej studni zainstalowany zostanie agregat pompowy o wydajności 40 m³/h, natomiast planowany pobór wody wyniesie 35 m³/h. Przy wydajności eksploatacyjnej wynoszącej 40 m³/h, zasięg leja depresji wyniesie ok. 120 m, przy depresji ok. 4 m. W zasięgu oddziaływania (leja depresji) brak jest innych ujęć pobierających wodę z tej samej warstwy wodonośnej. W związku z powyższym, nie wystąpią oddziaływania skumulowane związane z poborem wód.

Ponadto, z przedłożonej dokumentacji wynika, że z uwagi na panujące w obrębie terenu inwestycyjnego warunki hydrogeologiczne, a także brak możliwości poboru wód powierzchniowych, warstw czwartorzędowych (niskie zasoby ww. warstwy) i braku warstw trzeciorzędowych, spełnione zostaną warunki określone w § 11 rozporządzenia Nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 14 kwietnia 2015 r. poz. 3449, ze zm.).

Wody popłuczne ze stacji uzdatniania wód, po podczyszczeniu, będą odprowadzane wraz z wodami opadowymi i roztopowymi z części powierzchni dachów do planowanego zbiornika retencyjnego, wyposażonego w przelew awaryjny z odprowadzeniem ewentualnego namiaru wód do planowanego rowu rozsączającego. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przy odprowadzaniu ww. wód spełnione będą warunki, o których mowa w zapisów § 13 ust. 1 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800).

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji, w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki dotyczące źródła poboru wody oraz ograniczenia ilości jej zużycia, sposobu czyszczenia, mycia i dezynfekcji obiektów inwentarskich, a także zagospodarowania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne.

Przedmiotowa inwestycja położona będzie poza obszarami Natura 2000, jak również poza innymi formami ochrony przyrody wyznaczonymi na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, ze zm.).

Najbliższe obszary Natura 2000 zlokalizowane względem planowanej inwestycji są:

- w odległości ok. 8,5 km – obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Kozienicka PLB140013,
- w odległości ok. 8,7 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Kozienicka PLH140035.

Na etapie sporządzania raportu o oś, dokonano inwentaryzacji przyrodniczej terenu inwestycji, dzięki któremu rozpoznano siedliska oraz gatunki zwierząt i roślin, na które przedsięwzięcie może oddziaływać. Negatywne oddziaływanie inwestycji w stosunku do zwierząt wystąpi jedynie w fazie realizacji przedsięwzięcia i będzie wynikać z faktu płoszenia zwierząt w czasie prac. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny i okresowy.

W związku z tym, że w raporcie o oś zdiagnozowane zostały gatunki fauny zasiedlające teren inwestycji, wprowadzone zostały działania minimalizujące jej oddziaływanie. W celu minimalizacji negatywnego oddziaływania na gatunki fauny i flory oraz siedliska przyrodnicze planowanego przedsięwzięcia wprowadzono warunki realizacji inwestycji, m.in. zapewnienia stałego nadzoru przyrodniczego na etapie realizacji inwestycji.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji, przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia nie spowoduje znacząco negatywnych oddziaływań na przyrodnicze elementy środowiska: gatunki roślin, zwierząt i siedliska przyrodnicze, a także krajobraz.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W celu ograniczenia uciążliwości planowanej fermy drobiu w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono szereg warunków dotyczących zarówno jej etapu realizacji, jak i eksploatacji, zapewniających właściwą gospodarkę odpadami, dotrzymanie dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem, ochronę krajobrazu oraz przyrodniczych elementów środowiska.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy oś biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego brak powiązania z innymi przedsięwzięciami w chwili obecnej nie istnieje możliwość ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;
- 3) nie stwierdzono możliwości niekorzystnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter uzgodnienia i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć w ramach decyzji następczej zgodnie z art. 142 k. p. a.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kazanów
2. Magdalena Stanios, Krzyżanowski Partners Sp. z o.o., ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki
3. aa