

T.
J. Adamiec
ob



WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-R.7532.79.2019.DK

Radom, 27 maja 2019 r.

Urząd Gminy w Kazanowie

WPLYNIŁO dnia 30.05.2019

poz. 1585

Ilość

załączników

podpis

DECYZJA NR 847/R/2019

Na podstawie art. 5 ust. 1 i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. 2018.2096 ze zm.)

stwierdzam

nabycie z dniem 27 maja 1990 r. przez Gminę Kazanów z mocy prawa, nieodpłatnie, prawa własności zabudowanej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów, jednostce ewidencyjnej 143601_2 Kazanów, obręb 0002 Dębniak, ark. 1, jako działka:

- nr 35 o powierzchni 0,13 ha,
stanowiącej własność Skarbu Państwa, której własność uregulowana jest w księdze wieczystej KW Nr RA1Z/00041509/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zwoleniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, wraz z budynkiem mieszkalnym, zgodnie z danymi zawartymi w karcie inwentaryzacyjnej nr 1 zał. 1.

Uzasadnienie

Pismem znak: RGK.6871.1.2019 z dnia 06 maja 2019 r. Wójt Gminy Kazanów wystąpił do Wojewody Mazowieckiego o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie z mocy prawa własności nieruchomości położonych w obrębie Dębniak, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 35 o pow. 0,13 ha.

W świetle art. 5 ust. 1 powołanej wyżej ustawy z dnia 10 maja 1990 r. „Jeżeli dalsze przepisy nie stanowią inaczej, mienie ogólnonarodowe (państwowe) należące do:

- 1) rad narodowych i terenowych organów administracji państwowej stopnia podstawowego,
 - 2) przedsiębiorstw państwowych, dla których organy określone w pkt 1 pełnią funkcję organu założycielskiego,
 - 3) zakładów i innych jednostek organizacyjnych podporządkowanych organom określonym w pkt 1
- staje się w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy z mocy prawa mieniem właściwych gmin”.

Z załączonego do akt zaświadczenia znak: RGK-6727.22.2019 z dnia 28 marca 2019r. wynika, że zgodnie z ustaleniami do Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kazanów na lata 1982-1995 obowiązującego na dzień 27 maja 1990 r., działka

położona w obrębie ewidencyjnym Dębniak oznaczona nr 35 położona była w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej.

Ponadto z akt sprawy wynika, że:

- sporządzony spis inwentaryzacyjny mienia ogólnonarodowego (państwowego) obejmujący nieruchomości opisane w karcie inwentaryzacyjnej nr 1 zał. 1, był wyłożony do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w Kazanowie w okresie od dnia 21.01.2019r. do dnia 20.02.2019 r.,
- o wyłożeniu spisu inwentaryzacyjnego do publicznego wglądu i możliwości zgłoszenia zastrzeżeń do Komisji Inwentaryzacyjnej, zainteresowane jednostki i osoby zostały powiadomione w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. przez rozplakatowanie ogłoszeń,
- na wyłożony spis inwentaryzacyjny nie złożono żadnych zastrzeżeń ani uwag do Komisji Inwentaryzacyjnej.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, iż spełnione zostały wymogi art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym oraz ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz.191 ze zm.) a co za tym idzie, objęta rozstrzygnięciem niniejszej decyzji nieruchomość stała się z mocy prawa z dniem 27 maja 1990 r. własnością Gminy Kazanów.

Prawomocna decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej (art. 20 ust. 1 ustawy j. w. z dnia 10 maja 1990r.).

Pouczenie

Od decyzji niniejszej stronom służy prawo złożenia odwołania do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego (na adres Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom) w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna i nie podlega zaskarżeniu do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t.Dz.U.2018.1044 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. 2007.187.1330) wydanie niniejszej decyzji zwolnione jest z opłaty skarbowej.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Władysława Mechlińska
Starszy Inspektor Wojewódzki

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Kazanów
26-713 Kazanów, Plac Partyzantów 28
2. Starosta Zwoleński
26-700 Zwoleń, ul. Władysława Jagiełły 4
3. aa.