

## ZAWIADOMIENIE-OBWIESZCZENIE

### o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm. dalej ustawa ooś) Wójt Gminy Kazanów

**podaje do publicznej wiadomości informację**

**o r a z**

na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.- dalej k.p.a.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś

### **z a w i a d a m i a s t r o n y p o s t ę p o w a n i a**

o wydanej w dniu 19.07.2021 r. decyzji Wójta Gminy Kazanów Znak: RGK.D.6220.1.7.2021 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa kompleksu farm fotowoltaicznych WÓLKA GONCIARSKA o łącznej mocy do 12 MW (moc jednostkowa do 1 MW), zlokalizowanych w miejscowości Wólka Gonciarska, gm. Kazanów wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą, w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na części lub budowania w całości na działce/działkach o nr ew.: 380 w obrębie Wólka Gonciarska”.

Niniejsza decyzja oraz dokumentacja sprawy, w tym uzgodnienia i opinie: Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zwoleniu są do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Kazanów w godzinach pracy urzędu. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, niniejsze zawiadomienie-obwieszczenie zostaje podane stronom postępowania poprzez zamieszczenie na tabl. ogłoszeń Urzędu Gminy Kazanów i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kazanów. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie - obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 19 lipca 2021 r.

WÓJT GMINY  
*Teresa Pancierz-Pyrka*  
mgr Teresa Pancierz-Pyrka

P. Bybaule



Zwolen, 01 kwietnia 2021 r.

POC. 100  
Data  
Zmierzniaków

ZNS.7010.2.2021

### OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zwoleniu działając na podstawie art.64 ust. 1 pkt 2 i art.78 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2021 r.poz.247 )oraz na podstawie art. 1 pkt 1 i art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (. Dz. U. z 2021r., poz. 195) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Kazanów znak: RGK.6220.1.1.2021 z dnia 19.03.2021 r. w sprawie udzielenia opinii dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn „Budowa kompleksu ferm fotowoltaicznych Wólka Gonciarska o łącznej mocy do 12 MW( moc jednostkowa do 1 MW) , zlokalizowanych w miejscowości Wólka Gonciarska , gm. Kazanów wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej ferm infrastrukturą , w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na części lub budowania w całości na działce / działkach o nr ew. 380 w obrębie Wólka Gonciarska ”

### s t w i e r d z a

- odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.„Budowa kompleksu ferm fotowoltaicznych Wólka Gonciarska o łącznej mocy do 12 MW( moc jednostkowa do 1 MW) , zlokalizowanych w miejscowości Wólka Gonciarska , gm. Kazanów wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej ferm infrastrukturą , w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na części lub budowania w całości na działce / działkach o nr ew. 380 w obrębie Wólka Gonciarska ”

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Kazanów rozpatrując wniosek EPLANT 24 Sp. z o.o z dnia 04.03.2021 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kompleksu ferm fotowoltaicznych Wólka Gonciarska o łącznej mocy do 12 MW( moc jednostkowa do 1 MW) , zlokalizowanych w miejscowości Wólka Gonciarska , gm. Kazanów wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej ferm infrastrukturą , w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na części lub budowania w całości na działce / działkach o nr ew. 380 w obrębie Wólka Gonciarska pismem znak: RGK..6220.1.1.2021 zwrócił się z wnioskiem o wydanie opinii o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Do wniosku o wydanie opinii dołączone zostały :

- wniosek o wydanie decyzji środowiskowych uwarunkowaniach ,
- karta informacyjna przedsięwzięcia ,
- mapy ewidencyjne.
- informacja o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kazanów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na budowie kompleksu ferm fotowoltaicznych Wólka Gonciarska o łącznej mocy do 12 MW( moc jednostkowa do 1 MW) , zlokalizowanych w miejscowości Wólka Gonciarska , gm. Kazanów wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej ferm infrastrukturą , w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na części lub budowania w całości na działce / działkach o nr ew. 380 w obrębie Wólka Gonciarska w celu produkcji elektrycznej oraz jej sprzedaż do krajowego systemu elektroenergetycznego, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (DZ. U. z 2019 r., poz.1839) zaliczone jest do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zwoleniu po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.



PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w Zwoleń  
*Teresa Kacperczyk-Baran*

P. Bielecki

Radom, 1 kwietnia 2021 r.

Urząd Gminy w Kazanowie

WPLYNEŁA 06.04.2021

1030  
1652  
Województwo mazowieckie

Wójt Gminy Kazanów

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), zwanej dalej *ustawą ooś*, a także § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), nawiązując do wystąpienia Wójta Gminy Kazanów z dnia 19 marca 2021 r., znak: RGK-6220.2.2.2021 (data wpływu do ZZ Radom: 24 marca 2021 r.), w sprawie administracyjnej, zainicjowanej wnioskiem Inwestora: EPLANT 24 Sp. z o. o., o wydanie opinii w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z załącznikami,

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa kompleksu farm fotowoltaicznych WÓLKA GONCIARSKA o łącznej mocy do 12 MW (moc jednostkowa do 1 MW), zlokalizowanych w miejscowości Wólka Gonciarska, gm. Kazanów wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą, w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na części lub budowania w całości na działce/działkach o nr ew.: 380 w obrębie Wólka Gonciarska”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,**
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
  - 1) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu m. in. poprzez użycie sprawnego sprzętu, będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego;
  - 2) teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
  - 3) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
  - 4) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonosne;
  - 5) prace ziemne związane z układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwadniania dna wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; wody z odwodnienia odprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - 6) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujść wód podziemnych; urobek z wykopów wykorzystać do przykrycia tras kablowych; nadmiar mas ziemnych odpowiednio zagospodarować w granicach terenu inwestycji;
  - 7) w stacjach transformatorowych umieścić transformator olejowy (z misą zabezpieczającą, mogącą pomieścić 100% oleju z czujnikami oleju i wody) lub transformator suchy;
  - 8) na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki socjalno - bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
  - 9) powstające na etapie realizacji/likwidacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
  - 10) powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzić do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;

- 11) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać w technologii bezściekowej, tj. przy użyciu zdemineralizowanej wody, bez dodatku substancji chemicznych/detergentów lub za pomocą bezwodnej technologii;
- 12) w trakcie realizacji/eksploatacji inwestycji zakazuje się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych (w tym rowów), utrudniania przepływu wody w rowie;
- 13) zabrania się niszczenia lub uszkodzenia brzegów rzeki Iłżanki, sąsiadującej z terenem inwestycji, zasmiecania koryta rzeki i blokowania przepływu wód;
- 14) przy lokalizacji inwestycji zachować przepisowe odległości od brzegów rowu i rzeki;
- 15) zakazuje się grodzenia nieruchomości przyległych do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych (rzeka Iłżanka) w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar.

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Kazanów, pismem z dnia 19 marca 2021 r., znak: RGK-6220.2.2.2021, wystąpił z prośbą o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie kompleksu farm fotowoltaicznych WÓLKA GONCIARSKA o łącznej mocy do 12 MW (moc jednostkowa do 1 MW), zlokalizowanych w miejscowości Wólka Gonciarska, gm. Kazanów wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą, w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na części lub budowania w całości na działce/działkach o nr ew.: 380 w obrębie Wólka Gonciarska”. Do pisma dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Po analizie załączonych dokumentów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy sumarycznej do 12 MW (lub 12x1MW) na terenie miejscowości Wólka Gonciarska, gmina Kazanów, powiat zwoleński, województwo mazowieckie. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce o nr ewid. 380, obręb ewidencyjny Wólka Gonciarska, jednostka ewidencyjna Kazanów. Inwestor dopuszcza realizację jednej instalacji o mocy do 12 MW lub 12 instalacji o mocy do 1,0 MW każda. Powierzchnia terenu inwestycji będzie wynosiła maksymalnie do 1,32 ha.

W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów: panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 12 MW (lub 12 x do 1 MW), konstrukcja nośna do instalacji paneli, falowniki (inwertery), instalacje monitorujące, przyłącze energetyczne, instalacje odgromowe, stacje kontenerowe wraz z transformatorem i linią kablową doziemną (max. 12 szt.), ogrodzenie, drogi dojazdowe oraz plac manewrowy, pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania ww. inwestycji.

Inwestycja polegać będzie na montażu do 30 000 sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW. Inwestor dopuszcza realizację inwestycji 12x1 MW tj. 12 x do 2 500 szt. paneli. Montaż ogniwi ma opierać się na konstrukcji stalowo - aluminiowej, przytwierdzonej bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt na głębokość 1,5 – 2,0 m). W stacji kontenerowej (posadowionej na gruncie) będzie znajdował się transformator suchy lub olejowy. Transformator olejowy zostanie wyposażony w szczelną misę, mogącą pomieścić 100% zawartości oleju, zabezpieczającą środowisko gruntowo - wodne przed wyciekami oleju. Przewiduje się zastosowanie max. 12 szt. stacji kontenerowych z transformatorami. Planuje się realizację magazynów energii, zamontowane w postaci kontenerów tworzących jedną, spójną całość.

W trakcie realizacji inwestycji będzie stosowany sprawny technicznie sprzęt i środki transportu. Drobne naprawy będą realizowane tylko w miejscach do tego wyznaczonych, przystosowanych, wyposażonych w maty ekologiczne. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów. Odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonym miejscu i przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia wyspecjalizowanym firmom, posiadającym niezbędne pozwolenia. W fazie budowy/likwidacji instalacji fotowoltaicznej, wytworzone ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w urządzeniach sanitarnych i będą odbierane przez odpowiedni podmiot odpowiedzialny za wywóz ścieków do oczyszczalni. Powstałe w czasie likwidacji inwestycji odpady zostaną przekazane do wykorzystania lub unieszkodliwienia uprawnionemu odbiorcy.

Elektrownia słoneczna jest instalacją bezobsługową, niewymagającą zasilania w wodę. Na terenie farmy fotowoltaicznej nie będą gromadzone jakiegokolwiek odpady serwisowe. Wytworzone podczas prac remontowo-konserwatorskich odpady będą zabierane przez służby dozoru technicznego, posiadające odpowiednie zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami. Wody opadowe spływać będą po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie powierzchniowo na terenie inwestycji będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Nie przewiduje się okresowego czyszczenia instalacji fotowoltaicznych czy to przy użyciu wody czy detergentów. Ścieki

bytowe z okresowego serwisu będą gromadzone w systemie przenośnych toalet typu TOI-TOI. Roślinność z terenu inwestycji będzie usuwana poprzez koszenie. Na terenie farmy fotowoltaicznej nie będą używane nawozy oraz opryski. Na żadnym z etapów funkcjonowania inwestycji (budowa, eksploatacja, likwidacja) nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Przedmiotowa działka graniczy z rzeką Iłżanką. Teren analizowanej działki znajduje się częściowo w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. W przypadku wzmożonych opadów trwających dłuższy okres powodzi urządzenia będą chronione przed dostaniem się wody do wnętrza oraz spowodowania awarii systemu elektrycznego. Podczas sytuacji kryzysowej związanej z powodzią czy wielodniowych opadów instalacja zostanie wyłączona.

Na terenie działki inwestycyjnej występuje rów, jednak nie planuje się jego przekształcania w ramach inwestycji. Wszelkie rzeki, rowy melioracyjne, oczka wodne czy cieki nie będą naruszone, zabudowane. Pozostaną one w naturalnym charakterze. Inwestycja nie wymaga prac odwadniających, osuszania terenu czy poboru wody.

Projektowana inwestycja znajduje się w obszarze **Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 405 (Niecka Radomska)**, typ zbiornika: szczelinowy, porowo-szczelinowy.

Projektowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze **Jednolitej Części Wód Podziemnych** o kodzie **PLGW200087**, zlokalizowanej w dorzeczu Wisły, w regionie wodnym Środkowej Wisły, o powierzchni JCWP 2100,40 km<sup>2</sup>, RZGW w Warszawie.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych:

- stan ilościowy – dobry, stan chemiczny – dobry, aktualny stan – dobry,
- cel dla stanu chemicznego – dobry stan chemiczny, cel dla stanu ilościowego – dobry stan ilościowy,
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze **Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Rzecznych (JCWP)** oznaczonej kodem **PLRW20001923659 Iłżanka od Małyszynca do Modrzejowianki**, obszar dorzecza Wisły, region wodny Środkowej Wisły, Zlewnie lewostronnych dopływów Wisły od ujścia Kamiennej do ujścia Pilicy z wyłączeniem zlewni Radomki, długość JCW 25,14 km, powierzchnia JCW 104,79 km<sup>2</sup>, RZGW w Warszawie.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych:

- stan chemiczny – PSD, stan ekologiczny – poniżej dobrego, aktualny stan – zły,
- cel dla stanu ekologicznego – dobry stan ekologiczny, cel dla stanu chemicznego – dobry stan chemiczny,
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

DYREKTOR  
Ryszard Włosna

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kazanów, ul. Plac Partyzantów 28, 26-713 Kazanów;
2. Aa.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Radomiu

ul. Parkowa 2A, 26-600 Radom

tel.: +48 (48) 362 61 38, 362 44 53, 362 49 26 | e-mail: zz-radom@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl



Warszawa, dnia 9 czerwca 2021 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4220.423.2021.JC.2

Urząd Gminy w Kazanowie  
WPŁYNEŁ O dnia 09.06.2021  
poz. 1073  
Ilość  
załączników  
popełn

**Wójt Gminy Kazanów  
ul. Plac Partyzantów 28  
26-713 Kazanów**

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), art. 64 ust. 3, 3a i 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), po uwzględnieniu wniosku Wójta Gminy Kazanów z dnia 19 marca 2021 r., znak: RGK-6220.2.3.2021, data wpływu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie w dniu 24 marca 2021 r., o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzupełnionego w dniu 24 maja 2021 r.,

**wyrażam opinię, że**

**dla przedsięwzięcia pn. „Budowa kompleksu farm fotowoltaicznych WÓLKA GONCIARSKA o łącznej mocy do 12 MW (moc jednostkowa do 1 MW), zlokalizowanych w miejscowości Wólka Gonciarska, gm. Kazanów wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą, w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na części lub budowania w całości na działce/działkach o nr ew.: 380 w obrębie Wólka Gonciarska”,**

**I. nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**

**II. istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, dotyczących korzystania ze środowiska w fazie realizacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych tj.:**

- 1) Prace ziemne i budowlane prowadzić w okresie wrzesień – marzec. Dopuszcza się prowadzenie prac w innym okresie po uprzednim przeprowadzeniu przez nadzór przyrodniczy kontroli terenu na obecność zwierząt i stwierdzeniu przez nadzór braku obecności gniazd lub siedlisk lęgowych ptaków oraz miejsc rozrodu i aktywności innych zwierząt.
- 2) Wykopy zabezpieczyć tak, aby nie stanowiły pułapek dla zwierząt (np. w postaci ogrodzeń tymczasowych dla małych zwierząt).
- 3) Ogrodzenie terenu inwestycji wykonać w sposób zapewniający swobodną migrację płazów, gadów i mniejszych ssaków.
- 4) Do budowy elektrowni zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Kazanów wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z wnioskiem o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia wraz z niezbędną dokumentacją, tj. wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartą informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „KIP”), informacją o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym zlokalizowana będzie planowana inwestycja oraz oświadczeniem wraz z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W dniu 24 maja 2021 r. wpłynęły wyjaśnienia w sprawie.

W przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje.

Wójt Gminy Kazanów zakwalifikował przedmiotową inwestycję do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie kompleksu farm fotowoltaicznych WÓLKA GONCIARSKA o łącznej mocy do 12 MW, na działce o nr ew. 380 w obrębie Wólka Gonciarska, gmina Kazanów. Zgodnie z KIP powierzchnia ww. działki wynosi 1,33 ha, przy czym powierzchnia terenu podlegającego przekształceniu w wyniku realizacji przedsięwzięcia tj. powierzchnia zabudowy planowanych elektrowni (do 12 MW) wyniesie max. 1,32 ha.

Na powierzchni działek inwestycyjnych występują klasy gruntów: LIV, RV i W-LIV, przy czym rów (W-LIV) nie zostanie zabudowany. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się około 5 m od granicy terenu inwestycyjnego.

W skład kompleksu planowanych farm wchodzić będą:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 12 MW (lub do 12 x do 1 MW);
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzn. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 0-90 stopni o orientacji południowej, posadowione na gruncie;
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej;
- instalacje monitorujące ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej,
- przyłącze energetyczne;
- instalacje odgromowe;
- stacje kontenerowe wraz z transformatorami i linią kablową doziemną (max. 12 szt.);
- magazyny energii (max. 12 szt.);
- ogrodzenie i monitoring;
- drogi dojazdowe oraz plac manewrowy;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji.

Przewiduje się budowę do 12 farm fotowoltaicznych o mocy jednostkowej do 1 MW wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą, z możliwością dzielenia na części lub budowania w całości. Zainstalowane zostaną panele o mocy w zakresie 400 Wp – 2000 Wp na sztukę. Moduły fotowoltaiczne zostaną zamontowane w pozycji horyzontalnej lub wertykalnej. Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane do oddzielnych przetwornic napięciowych o łącznej mocy do 12 000 kW (lub do 12 x do 1000 kW), zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach



dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie. Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej SN, przy pomocy linii kablowej SN oraz przyłącza energetycznego lub częściowo magazynowana.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną użyte transformatory suche lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on wyposażony w szczelną misę, która w przypadku awarii będzie mogła pomieścić 100% zawartości oleju, w związku z tym nie będzie występowało zagrożenie wycieku oleju, ani konieczności jego wymiany i utylizacji w okresie trwania inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, ze zm.).

Najbliższy obszar Natura 2000 zlokalizowany jest w odległości około 12,8 km w kierunku południowo-zachodnim - specjalny obszar ochrony siedlisk Pakosław PLH140015.

Wokół miejsca inwestycji dominują tereny użytkowane rolniczo. Inwestycja nie znajduje się w obszarze Natura 2000. Zakres prac gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków będących przedmiotem ochrony ww. obszaru Natura 2000. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdza się, iż powyższe przedsięwzięcie przy zastosowaniu nałożonych warunków nie wpłynie negatywnie oraz nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

## **POUCZENIE**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

**Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Warszawie**

*Arkadiusz Siembida*  
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.