

Uchwała Nr XXVIII/155/2021
Rady Gminy w Kazanowie
z dnia 30 listopada 2021 roku

w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz.1372 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.)

Rada Gminy w Kazanowie uchwała, co następuje:

§ 1.

Ustala stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

Lp.	Rodzaj przedmiotu opodatkowania	Stawki podatku
1	2	3
1.	GRUNTY:	zł
	a/związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków za 1 m ² powierzchni	0,75
	b/ dla gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	4,80
	c/nie zabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów opłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego za 1 m ²	3,15
	d/ pozostałe, w tym zajęte pod prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1m ² powierzchni	0,40
2.	BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI	
	a/mieszkalnych za 1m ² powierzchni użytkowej położone na gruntach do 1 ha fizycznego i 1 ha przeliczeniowego.	0,65
	b/mieszkalnych za 1 m kwadratowy położonych na gruntach gospodarstw rolnych.	0,30

	c/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m ² powierzchni użytkowej	18,50
	d/ zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1 m ² powierzchni użytkowej.	11,18
	e/ związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m kw. powierzchni użytkowej.	4,87
	f/ pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1m ² powierzchni użytkowej.	4,20
3.	BUDOWLE	2% wartości

§ 2.

ZWALNIA się od podatku od nieruchomości:

1. Nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby kultury.
2. Budynki i grunty wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyłączeniem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

1. Traci moc uchwała Rady Gminy w Kazanowie nr XII/65/2019 z dnia 26 listopada 2019r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Kazanów oraz zwolnień w tym podatku.
2. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2022 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Szymon Wolinski
Szymon Wolinski