

Uchwała nr XII/65/2019
Rady Gminy w Kazanowie
z dnia 26 listopada 2019 roku
w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz
wprowadzenie zwolnień w tym podatku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2019r.,poz.506) oraz art.5, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.Dz. U.z 2019r., poz.1170 ze zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (M.P. z 2019 r., poz.738).

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

Lp.	Rodzaj przedmiotu opodatkowania	Stawki podatku
1	2	3
1.	GRUNTY:	zł
	a/związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków za 1 m ² powierzchni	0,75
	b/ dla gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	4,80
	c/niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów opłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego za 1 m ²	3,15
	d/ pozostałe, w tym zajęte pod prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1m ² powierzchni	0,40
2.	BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI	
	a/mieszkalnych za 1m ² powierzchni użytkowej położone na gruntach do 1 ha fizycznego i 1 ha przeliczeniowego .	0,65

	b/mieszkalnych za 1 m kwadratowy położonych na gruntach gospodarstw rolnych.	0,30
	c/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m ² powierzchni użytkowej	18,50
	d/ zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1 m ² powierzchni użytkowej.	11,18
	e/ związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m kw. powierzchni użytkowej.	4,87
	f/ pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1m ² powierzchni użytkowej.	4,20
3.	BUDOWLE	2% wartości

§ 2.

ZWALNIA się od podatku od nieruchomości :

- 1.Nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby kultury.
- 2.Budynki i grunty wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyłączeniem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

- 1.Traci moc uchwała Rady Gminy w Kazanowie nr II/10/2018 z dnia 26 listopada 2018r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Kazanów oraz zwolnień w tym podatku.
- 2.Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2020 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Szymon Woliński
Szymon Woliński